



Geschäftsbereich Stadt- und Regionalplanung

< Unsere Leistungen:

Strategische Stadt- und Regionalentwicklung:

- Integrierte Stadtentwicklungskonzepte
- Regionale Entwicklungskonzepte
- LEADER-Entwicklungsstrategien
- Dorf-/Ortsentwicklungskonzeptionen
- Stadt-Umland-Konzepte
- Entwicklungskonzepte für Gebietszusammenschlüsse

Stadt- und Bauleitplanung:

- Flächennutzungspläne
- Städtebauliche Entwicklungskonzepte
- Bebauungspläne/Grünordnungspläne
- General- und Masterplanung
- Städtebauliche Entwürfe, Rahmenpläne und Gutachten
- Teilräumliche Fördergebietskonzepte, Vorbereitende Untersuchungen gemäß § 141 BauGB und Neuordnungskonzepte
- Vorhaben- und Erschließungspläne

Objektplanung (Leistungsphase 1–9 HOAI):

- Objektplanung für Wohn-, Verwaltungs-, Geschäfts-, Bildungs-, Sportbauten sowie öffentliche Gebäude
- Freiraumplanung
- Innenraumplanung (z. B. auch museale Konzepte, raumbildender Ausbau, Licht- und Installationskonzepte)
- Potenzial- und Machbarkeitsstudien
- Sanierungs- und Entwicklungsgutachten für Altbauten

Wettbewerbe:

- Verfahrensbetreuung städtebaulicher und architektonischer Wettbewerbe
- Erstellung von Wettbewerbsbeiträgen, u. a. Landesgartenschau, Landesausstellung, kommunale Forschungsprojekte
- Durchführung von Planerauswahlverfahren, Stegreifentwürfen
- Mediation von Planungsprozessen

Regional- und Stadtmarketing:

- Regionalmarketingstrategien
- Stadtmarketingkonzepte
- Wirtschaftsförderungskonzepte
- Unterstützung von Regionalinitiativen und Städteverbänden
- Quartiers-, City- und Regionalmanagement
- Moderation und Kommunikation

Tourismusberatung:

- Beratung von Verbänden zur Umsetzung der Destinationsstrategie
- Touristische Entwicklungskonzepte
- Kurort- und Erholungsortentwicklungskonzeptionen
- Infrastrukturcheck
- Markt- und Standortanalysen
- Organisations- und Finanzierungskonzepte
- Imageanalysen und Gästebefragungen
- Leitsysteme und Besucherlenkungskonzepte
- Projektmanagement bei grenzüberschreitenden Projekten