

Stadt Coswig

Sanierungsträgerschaft „Wohngebiet Dresdner Straße“

Stadtentwicklungsmanagement

Das Wohngebiet Dresdner Straße in Coswig wurde im Jahr 2006 in das Bund-Länder-Programm „Städtebauliche Erneuerung – Stadtumbau Ost“ aufgenommen. Seit Programmaufnahme unterstützt die KEM GmbH die Stadtverwaltung Coswig als Sanierungsträger bei der Umsetzung der Stadtumbauziele in den Programmteilen „Aufwertung“, „Rückbau Wohnungen“ und „Rückführung städtische Infrastruktur“.

Von der Antragstellung über die Vertragsgestaltung bis zu Abrechnungen und Verwendungsnachweisen der einzelnen Bauvorhaben übernimmt die KEM GmbH die Finanzsteuerung der Städtebau- und anderer Fördermittel und berät die Stadt bei der Vorbereitung und Durchführung des Stadterneuerungsprozesses im Wohngebiet Dresdner Straße. Dabei arbeitet die KEM GmbH eng mit den beiden ansässigen Wohnungsbaugesellschaften zusammen.

So konnten die Wohn- und Lebensbedingungen im Wohngebiet merklich verbessert werden durch die Freilegung von Grundstücken und umfängliche Freiflächengestaltungen. Es entstanden neue Wegebeziehungen, einladende Grünbereiche und Spielplätze. Öffentliche Stellplätze wurden geschaffen und Straßen neu gestaltet. So entwickelte sich aus einem typischen Neubaugebiet der Vorwendezeit ein attraktives buntes und lebendiges Wohnquartier.

Neben der Sanierungsträgerschaft im Programmteil Stadtumbau unterstützt die KEM GmbH seit 1992 die Stadt auch als Sanierungsträger im Sanierungsgebiet „Innenstadt“.



Auftraggeber:

Stadt Coswig
Karrasstraße 2
01640 Coswig

Ansprechpartner:

Herr Weimann
Fachbereichsleiter
Bauwesen
T 03523 66-610

Leistungen:

Sanierungsberatung
Fördermittelmanagement
Öffentlichkeitsarbeit

Durchführungszeitraum:

seit 2006

Projektleitung:

Constanze Schill-Krutzki