

# Gemeinde Reinsdorf

## Sanierungsträgerschaft „Ortskern Vielau“

### Stadtentwicklungsmanagement

Die KEM GmbH ist seit dem Jahr 2001 für das Sanierungsgebiet „Ortskern Vielau“ der Gemeinde Reinsdorf als Sanierungsträger tätig und unterstützt die Gemeinde bei der Umsetzung der Sanierungsziele im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen“.

In langjähriger konstruktiver Zusammenarbeit mit der Gemeinde betreut die KEM die Umsetzung und Abrechnung von privaten und öffentlichen Bau- und Ordnungsmaßnahmen, berät die Gemeinde förderrechtlich und bewirtschaftet die gesamten Fördermittel des Bund-Länder-Programms „Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen“.

Seit Programmaufnahme im Jahr 1994 konnten die festgelegten Sanierungsziele durch umfassende Straßen-, Wege- und Platzgestaltungen und Gebäudesanierungen bisher zu rund 90 % realisiert werden. Dafür wurden bisher rund 4,1 Millionen Euro Fördergelder im Sanierungsgebiet umgesetzt.

Mit so herausragenden Baumaßnahmen wie der umfassenden Sanierung des ehemaligen Herrenhauses zur Bürgerbegegnungsstätte oder der komplexen Neugestaltung der Außenanlagen des Kinder- und Schulzentrums Reinsdorf sowie der umfänglichen Sanierung und Erweiterung der Grundschule „Ernst Beyer“ haben sich die Lebens- und Wohnbedingungen im Ortskern Vielau gravierend verbessert. Diese städtebauliche Entwicklungs- und Sanierungsmaßnahme steigert die Attraktivität des Ortskernes als Wohn- und Lebenszentrums nachhaltig.



**Auftraggeber:**  
Gemeinde Reinsdorf  
Wiesenaue 41  
08141 Reinsdorf

**Ansprechpartner:**  
Herr Ludwig  
Bürgermeister  
T 03752 7412-36

**Leistungen:**  
Sanierungsberatung  
Fördermittelmanagement  
Öffentlichkeitsarbeit

**Durchführungszeitraum:**  
seit 1994

**Projektleitung:**  
Constanze Schill-Krutzki